



Release-informatie VT13

Opgesteld en vastgesteld door:
SBR Nexus
www.sbrnexus.nl

Publicatie

De Release-informatie VT13 wordt gepubliceerd op de website SBR Nexus (<https://www.sbrnexus.nl>), een initiatief van ABN AMRO, ING en Rabobank. Hier zijn ook de geactualiseerde versies van de gebruikershandleiding en andere ondersteunende documenten gepubliceerd.

Amsterdam
15 november 2019





1 Inleiding

Hierbij de release-informatie van de definitieve versie van de Vastgoedtaxonomie. In dit document worden de wijzigingen in de VT13 taxonomie, t.o.v. de alfa en bèta versie, op hoofdlijnen uiteengezet.

Voor nadere informatie over het gebruik van de Vastgoedtaxonomie wordt verwezen naar de gebruikershandleiding.

De definitieve versie van de vastgoedtaxonomie bevat alleen de rapportage die betrekking heeft op de taxaties (taxatiegegevens). De overige rapportages zijn uit de taxonomie gehaald, omdat de focus voor de Vastgoedtaxonomie VT13 ligt op het kunnen aanleveren van de taxatiegegevens.

De overige rapportages zullen in een later stadium beschikbaar worden gesteld.

Rapportage	Entrypoint
Taxatiegegevens	https://www.sbrbanken.nl/vt13/frc/20190703/entrypoints/frc-rpt-vt-taxatiegegevens.xsd

2 Wijzigingen en inhoud

De bevindingen op eerdere versies van de taxatiegegevens zijn van dien aard, dat er besloten is om de rapportage voor de taxatiegegevens volledig te herzien.

In de bèta en definitieve versie van de vastgoedtaxonomie is er voor gezorgd dat er minder gelaagdheid in de taxonomie zit en alleen op de benodigde niveaus gegevens worden uitgevraagd. Naast commerciële objecten is het nu ook mogelijk om residentiële objecten in een taxatierapport in het kader van commercieel vastgoed op te nemen.